



●理财智囊团

每月投资 积少成多

客户:王女士,工薪阶层
财经分析:
王女士刚刚结婚,又按揭买了房子,每月还贷1500元,贷款期限15年,手中还有4.5万的积蓄。夫妇俩每月收入5000元左右(未扣房贷),每月支出在1800元左右(未扣房贷),每年有大约1万元的其他收入。打算两年后要孩子。

理财建议:

考虑到王女士的家庭刚组建不久,既有每月的按揭需要支付,又要为家庭的资产做一个初期的积累,更要为两年后迎接孩子做好准备。建议王女士维持目前的按揭还款月还款计划,适当提高家庭抗风险能力。

首先,王女士可将3万元以定期存款形式存入银行,作为家庭备用金,以应付一些超出预算的紧急开支。

其次,建议投资2万元左右基金,目前市场上中短期债券基金和新上市的超短债基金都是不错的选择。

第三,可以将每月的结余做合理的分配投资。这种方式类似银行零存整取的做法,每月运用闲置金钱来投资,积少成多:王女士可以将700元存入银行,剩余的1000元选择买入货币市场基金,作为短期的资金管理,也可以选择投资中短期债券基金;等积累到一定的金额了,可以考虑把部分资金投入风险略高的产品,如股票基金,获得相对较高收益;1万元的其他收入,可以考虑投资纸黄金等,进行积极投资。

最后,夫妻两人都有基本保险,但是年轻人还是可以添置一份意外类保险。



本期嘉宾:娜娜
上海浦东发展银行杭州分行
理财顾问

●此地有银

“育儿账户”有新惊喜

广发银行联手太平人寿推出的“育儿帐户”综合理财计划主体是分红型的两全保险,可以作为孩子教育储备金等,还包括重大疾病保险等三项附加保险。即日起至6月30日,凡广发各网点购买太平人寿银行保险产品期缴达到5000元以上,均可获赠精美礼品,还有机会参加迪斯尼之旅等赠送活动。

余洋 毛蓉蓉

中行推出汇聚宝

近日,中国银行推出I6061、I6062款“汇聚宝”个人外汇资金理财产品。两款产品产品售期均截至6月8日。其中I6061款美元产品认购起金额10000美元,I6062款起点5000美元,均以1000美元累进。

尹劲劲 毛蓉蓉

买入,继续买入

上期专栏中特别提到目前股市中大多数指标股位置还很低,投资价值非常明显,虽然这段时间股价有所上涨,但这一批股票从长期来看仍然还处于“相对底部区域”。近来有读者来信询问,让我公布一下这批股票的名称。

我说的目前深、沪股市中这批权重指标股,它们都是各个行业重的“龙头”,它们的市值应该占深、沪总市值的70%,利润占总利润的80%。按照我的标准,我选出了以下个股:

- 金融类:招商银行、民生银行
 - 石化类:中国石化
 - 机场类:G沪机场
 - 电力类:长江电力
 - 钢铁类:G铸管、武钢、宝钢
 - 化肥化工:云天化
 - 资源类:G铜都、G黄山、丽江旅游
- 我个人看好这些个股的理由则是:

招商银行:今后三年按照我的调研PE分别是今年18倍,明年15倍,后年12倍。而且,从去年四季度开始,银行业的盈利在加快,坏账率在减少,我认为像招商银行这样的优质公司,PE应在30倍以上。

中国石化:国家垄断公司,PE为15倍。

G沪机场:2005年其PE为18倍。今后三年PE分别将是14倍、12倍和10倍。未来三年有货运资产注入、收费提高、新跑道建成等能够提升其业绩的股市,并且有13.6元的“底”。这样的垄断公司其PE应在30倍左右。

G铸管:全球老二,全国第一,财务指标非常好。PE为7倍,今后三年PE分别为6倍、5倍和4倍。也是我发现控股股东是用现金参与配股的公司。合理PE应在15倍左右。武钢、宝钢财务指标好,现价被严重低估,股价上涨只是时间问题。

G铜都:有铜矿,铜加工的利润占其利润超过50%,产品销售率100%。

G云天化:化肥+化工企业,PE7倍。未来三年有玻璃产品扩产,目前其产品供不应求。合理PE在15倍。未来三年利润有保障,资产被严重低估。

我认为:由于以上这些权重股目前的价位还很低,其价值会随时间的推移体现出来。简单说,就是这些优质的公司每天都会给股东“赚钱”,它

们的PE水平按年也会降低,最坏的结果也就是三年内终有好的收益。所以,我对未来三年股市是很看好的。我会采用“满仓”“持有”“贪到底”的投资方法。

目前,我的观点是:这批“权重股”仍是买入区域。我若有钱,会不断“买入”。理由是:

1、估价合理、甚至被严重低估。由于这批“权重股”的盘子都非常大,不利于炒作,其股性在未被激活前会很活跃,股价也许今天涨了,明天又跌了,总感觉赚不到钱。其实,这是一种“错觉”。

2、我相信,未来随着券商融资融券的启动,这一批优质、低价的“权重股”会成为广大投资者喜欢的品种。后期资金会不断“买入”这批权重股,因为它们的抵押折扣很小,那时会出现像香港市场中的“汇丰银行”、“长江实业”这样的低流通,高股价,大市值的股票。

3、买入这批“权重股”实际上等于买入大盘指数,我发现大多数投资者按年计他们的投资收益是比大盘指数要低的。

>>> 股神组合

股票名称	当前数	最新价	成本价	市值
G沪机场	387100	13.12	13.44	5078752
G包钢	35380	2.47	2.19	87388.6
中国石化	1100	6.46	6.78	7106
G招行	14624	7.23	7.41	105731.52
G云天化	11536	9.38	10.07	108207.68
G赤天化	2295	8.40	8.76	19278
G茅台	27681	48.02	41.55	1329241.62
G通宝	5440	2.95	2.79	16048

(注:最新价为5月31日收盘价)

在过去的一周,林园卖出茅台权证,买入了2100股茅台。

截至5月31日,组合总市值:6751753.42(元)

>>> Q&A

一周以来,我们收到不少邮件,都是股民们想请教林园的问题,鉴于版面的原因,本期林园将先回答以下两个问题。

股民:您说今三年您都会秉承“持仓”和“买入”的投资理念。那么,什么样的情况下您会抛出股票呢?

林园:我要抛出股票的话,有以下三种情形:一是我找到了性价比比我现在持有的股票更好的股票;二是公司的基本面出现变化(变坏)。比如业绩下降、经营状况出现问题等;三是股价涨幅过大的时候。

股民:假设贵州茅台几个月

内疯涨五六倍,您会抛吗?

林园:说不定会的。我自己心里有个标准:如果酒类股票的PE涨到50倍或以上,机场类涨到40倍,我可能就要考虑抛出了。但这些最终还只是参考因素。

如果您有什么问题想林园跟交流,可以给我们发邮件,我们将从中选取问题率较高的问题请林园做答。E-mail:happym945@126.com(请注明“股市投资”)

本版整理 毛蓉蓉

●投资理财 主持/方小姐 电话:85310702

农行网上银行 轻松在线 拥有无限

当今信息时代,电子商务迅猛发展,农行网上银行适时推出了新版本,功能更强大,交易更安全,为客户提供随时随地的金融服务。

新版农行个人网上银行具有七大亮点:一、汇款转帐方便快捷,全国范围实时到账。只要收款方帐户是农行卡,那么通过网银办理转帐汇款业务,对方帐户实时到账,资金零在途。并且,目前除温州外,其他地区的客户通过网银办理跨省汇款或跨行汇款,免汇款手续费(柜台办理汇款的手续费

按百分之一收取,最高50元)。二、增加收款方校验,防范误操作风险。客户自助登记收款方时,只要收款方帐户是农行帐户,系统会自动校验帐号和户名是否相符,防范了因输错收款方帐号而对客户可能造成的损失。三、新增漫游汇款功能,汇款无需确定兑付行。汇款人无需选择兑付行,取款人凭有效证件、取款密码和漫游汇款号,就可通过网银或在全国任意农行网点兑付,特别适合旅游和经商人士。四、丰富的个人理财功能,满足不同层次需

求。客户可通过农行网上银行自助操作记帐式国债、开放式基金、外汇宝等理财产品,方便快捷。客户也可通过网银自助办理借记卡还贷。五、网上支付缴费,尽享e时代的便利。农行合作商户众多,目前已与阿里巴巴、淘宝、盛大等建立战略合作关系。客户用证书或电子支付卡,可轻松实现网上支付,尽享足不出户网上购物的便利。客户也可自助办理网上缴费,目前我省已开通移动、联通、浙江电力等缴费项目。六、智能化安装服务。特有的智能

安装包,可自动检测操作系统及IE状况,自动升级安全级别、安装安全控件,操作简单。七、充分的安全保障,让您放心拥有。新版农行网银突出了系统的安全型,如:运用USB KEY加密钥匙盘,确保客户证书的安全;采用128位SSL安全通信协议,确保通讯安全;采用随机生成的图形码和动态密码数字键盘,彻底防范黑客程序截获客户帐号、密码等信息。

新版农行企业网银也在安全型和功能上做了较大的升级,如实时资

金归集等功能特别适合全国范围的集团客户。

全省个人客户可持身份证和农行卡、存折到就近的农行网点开通个人网银,周六、周日照常办理。目前除温州外均免开通手续费和年费;开通企业网银则需要提供企业营业执照副本及复印件、法人代码证及复印件、法人授权委托书、经办人身份证件及复印件等资料。

详情可垂询农行服务热线95599或登录农行网址www.95599.cn查询