



世贸丽晶城 业主网上投诉引发微妙话题 开发商 VS 业主 谁是谁的上帝?

在楼市火爆的时候,如果能抢到某个畅销楼盘的号子,是一件令人羡慕不已的事情。只要收房时没有出现房屋面积缩水、结构重大变动或是严重的质量问题,买房者就会非常满足,欢天喜地地办好收房手续,因为这意味着用不了多久这房子就有可能以 20% 甚至更高的比例增值。

可是,现在情况不同了,杭州楼市的发展越来越趋向理性,消费者的心态也发生了微妙的变化。前不久刚刚交房的世贸丽晶城,就有业主拿着小区绿化面积、国产还是日产电梯、阳台栏杆高度达不达标这些看似“细枝末节”的问题和开发商较真。

在整体质量达标的前提下,号称杭州“尊贵楼盘”的世贸丽晶城仍然受到了业主的严厉拷问。有人说,这是业主太苛刻,认为自己花了大半辈子赚来的钱买了高档楼盘就能做“上帝”,百般计较。开发商也有一肚子的苦水,认为符合国家规定,楼盘升值又快,业主有这么多的要求纯属无理取闹,高档楼盘需要的是高素质的业主。

在国家新政连续出台的楼市敏感期,开发商和业主,究竟谁是谁的“上帝”?

文 / 本报记者 钟兰

(下转 C4 版)

献血者在杭州

——第三个“世界献血者日”花絮



6月14日生日的茅女士第一次走进血液中心,为自己的生日献上一份特殊的礼物。生日同时也是所有献血者的节日,生日节日一起过,收获双份祝福!

◆ 献血当月喜怀孕,好人终有好报

刘女士昨天喜气洋洋地来到省血液中心,笑着告诉工作人员,结婚几年未孕的她在今年4月第一次献血后,当月就怀孕了!人逢喜事精神爽,刘女士一家人都很高兴,本来昨天她先生也要来献血的,因临时要去上海所以延期再来。她笑着告诉笔者,她是在经常献血的妹妹的鼓励下才来献血的,没想到无意中却了却了心愿。工作人员告诉她,好人终有好报!

◆ 最可爱的人,最美丽的笑容

下午14点,一进杭州剧院大门,一幅多个无偿献血者在绿草地上举着红色献血证欢呼的画面扑入眼帘。在阳光下,大红的T恤映红了这些可爱的人的脸庞,绽放的笑容深深感染了每一个进杭州剧院的人。剧院内1600多位献血者齐聚一堂,有穿警服的部队官兵,有白大褂的医务人员,有穿校服的大学生等社会各界人士。很多脸孔对献血者都十分熟悉,“无偿献血第一人——张清森”、“成分献血次数、献血量最多——郝玮宸”、“杭州大学生中献血量最多——顾颖”、“最有爱心使者——金黛华”等等。

据统计,今年6月14日第三个世界献血者日的献血人数大大超出了往年,杭州流动献血车献血人次为608人,献血量为1004单位,同比去年献血者日增加了227人,血液中心本部成分献血人数为50人,献血量为586单位,也创下了3年来献血者日最高记录。

血车边的体检医生忙的不亦乐乎形成有趣对比的是,等候献血的队伍越排越长,但却安静而有秩序。一位阿姨笑着告诉我,今天是献血者的日子,她觉得今天献血特别有纪念意义,等待的时间长一点也没关系。

◆ 爱心与公益并举

“金龙鱼葵花籽油”公司与浙江省血液中心联合举办的“确保安全血液的普及使用,血脂健康、活力绽放”大型公益活动吸引了不少眼球。

凡在当天杭州市区各献血点献血的健康市民,都得到了“金龙鱼葵花籽油”一瓶;活动现场还聘请了5位医学界专家,为广大大市民免费义诊。“金龙鱼葵花籽油”当场为白血病患者献上了全公司员工的一份爱心捐款,还发动现场所有工作人员、活动参与者捐献爱心。血液中心感谢企业对无偿献血事业的大力支持,感谢“金龙鱼葵花籽油”对无偿献血者的关爱。

◆ 病人家属感恩

活动现场还有两位身患白血病的患者对无偿献血者的深情感恩的动人一幕,病人和家属作为无偿献血的受益对象,深情感谢了无偿献血者的无私付出,正是有了献血者的爱心帮助,

病人才能够早日康复。深情的感谢引起了所有市民的共鸣,奏出了爱的交响曲!

◆ 打12345,我要献血!

中午时分,一位余杭的先生来到浙江省血液中心献血,结果因匆忙没带身份证,工作人员认真解释了献血需带身份证的要求,劝其下次带了身份证后再来。结果这位先生非常着急,他说他今天就是特意在献血者日来献血,非常想在这个节日实现多年来无偿献血的愿望。

面对此情此景,工作人员也无可奈何,这位先生一急,就打了12345电话求助!在为这位先生的“创意”惊讶之余,笔者也不禁莞尔,这些无意中流露的真切情意着实令人感动!

◆ 生日节日一起过

6月14日,是所有献血者的节日,浙江省血液中心及杭州街头各流动献血点热闹非凡,涌动着一股爱心的暖流,笔者用笔记录下一些有趣的画面,留住一些值得珍藏的精彩瞬间:

◆ 纯真童心表谢意

武林广场,一群带着红领巾,身披“浙江省血液中心无偿献血公益小使者”红绶带的小小志愿者特别引人注目。原来他们是杭师院附小的小学生,特意准备了自己亲手绘制的贺卡,选择在6月14日世界献血者日这天来到献血点亲自送到无偿献血者手中。

“阿姨,”一个虎头虎脑的小学生“喂”的一下从挤的满满的献血车人群中探出脑袋,红扑扑的脸上洋溢着孩子特有的纯真和自豪,向一个献血者递过一张精美的贺卡,“给您!这个是我自己画的贺卡!谢谢阿姨来献血!”这个献血者开心地接过贺卡,连连说谢谢,一旁其他的献血者更是乐开了花。

◆ 省市领导慰问忙

下午15点左右,武林广场献血车上出现了几个熟悉而亲切的面孔,人群一下子热闹起来。原来省政府办公厅副主任马林云、杭州市副市长陈重华、省卫生厅厅长李兰娟、副厅长杨泉森、浙江省红十字会秘书长李玉林、杭州市卫生局局长郭丽娜、副局长滕建荣、杭州市红十字会副会长吴德水、浙江省卫生厅医政处处长徐伟伟、浙江省血液中心主任、书记吕杭军等省、市领导来看望慰问无偿献血者,微笑着与他们亲切交谈,并祝他们节日快乐!

◆ 长长的队伍,满满的爱心

“来,到这边来”一旁的无偿献血志愿服务者见来献血的人越来越多,赶紧引导。与坐在献