



## 杭州大厦华浙店,潮流名品集中营

大家都很关心杭州大厦华浙店的情况,最近一段时间,这家店一直都“蒙上面纱”奋力装修,有时候晚上经过,还会看到里面灯火辉煌,一派热火朝天的景象。

据最新消息,杭州大厦华浙店将于4月25日试营业。这家被称为杭州大厦D座的商场,据说就是要以超炫的设计、最潮的国际名品以及舒适的购物环境来触动你敏感的购物神经。

### “Z”字型的新杭州大厦

记者从杭州大厦方面了解到,去年10月份杭州大厦就已经提出要打造60万平方米的杭城第一个商贸旅游综合体的规划。据知情人介绍,这个“杭州大厦商贸旅游综合体”有点类似于“深圳华润中心万象城”,是一个巨型的商业建筑群,集零售、餐饮、娱乐、办公、酒店、居住等诸多功能于一体,意在打造以“杭州大厦”为品牌的“城中城”。

它的规划是这样的,从武林广场西侧地铁枢纽站出发,经武林广场地下商业空间至现杭州大厦A楼,然后通过

空中连廊,一路经过杭州大厦B楼、坤和大厦(C座),到达华浙大厦(D座),形成“Z”字型的室内路线。

自去年4月签下华浙大厦之后,经过整整一年的紧张筹备,杭州大厦D座华浙店将于本月25日开始试营业,“杭州大厦商贸旅游综合体”的规划也成功跨出了实质性的第一步。杭州大厦D座华浙店总经理瞿政介绍说:“相对于目前的杭州大厦购物中心,D座定位年轻潮流,品牌更加个性化。”

### 走的是国际化潮流路线

记者打探到,即将开业的D座华浙店一共开出5个楼面。一二楼汇聚了众多国际著名品牌,以及国际一线大牌的副线,比如VALENTINO、CHLOE、MARNI、Giorgio Armani的副线高级成衣系列ARMANI CLLEZIONI等等。比如MAX MARA的假日系列——WEEKEND BY MAX MARA;ESCADADA的运动系列——ESCADADA SPORT;TRUSSARDI的休闲系列——TRUSSARDI等等。

没有将其定位成普通的百货店,而是打算把它做成一座专卖店云集的顶级家庭生活馆。

“在这座家庭生活馆里,我们会选择顶级的建材、家具、家电等家用品及餐饮,也就是现在商场B6-7层经营的范围,这部分门类的比例很高,约占60-70%的物业,可能也会有一部分服装品牌,但珠宝、化妆品类的可能就不会有了。”

据杭州大厦D座业务运营管理部副部长任婵贞介绍,杭州大厦还有一些品牌也会在D座开出特别区域,比如Y-3品牌即将开出180方左右的专卖店,以鞋包为主,而B座店以服饰为主的专柜依然保留,ESCADADA SPORT、CK JEANS等等品牌则会配合以09年全新形象在D楼亮相。

“总体来说,国际潮流品牌在D座能够有足够的展示空间。不仅如此,D座还大胆引入了欧美百货业十分流行的集成店铺形式。比如一楼的COPPELIA是一个鞋子的集成店铺,汇聚国际最潮流的鞋子品牌,包括古奇(GUCCI)旗下的SERGIO ROSSI女鞋,该品牌以出类拔萃的缝制技术保持着国际鞋业内的翘楚地位;二楼的P+店则能找到MOSCHINO UOMO、STONE ISLAND、THE JEANS BAR等等潮流服饰品牌以及D&G、DKNY等等国际品牌的服饰。

三楼7章体验店的店铺面积达1000多平方米,除了设计师元素的服饰以外,还会出现花卉艺术、有机果蔬料理、个性家居产品等;四楼众嘉禾将几

据知情人士介绍,在这个家庭生活馆里,你可以从这里搬回去一个完整的“家”。原先的建材区都将挪位至此,这里会有各种卫浴的产品,包括龙头、花洒、水盆、坐便器、浴缸等基础用品,还有地板、移门、整体橱柜、户外椅等设施,另外一些装修时用得着的取暖系统、水系统,以及地热等等,这些细节关系到每个人生活的品质。而原来在B6层的家居生活馆里的软装饰也会有更

十个户外品牌集中在一个店铺之中的形式,就是按照专业性、功能性突显产品的特性。”

瞿政介绍,杭州大厦D座引入了大量集成店铺,也是营销模式的一种全新尝试。“集成店铺汇聚国际上最流行最受欢迎的潮流品牌,对消费者来说是一个便捷采购的渠道。”

### 人性化设计会让你惊艳

瞿政告诉记者,杭州大厦D座将不再是传统意义上的百货商场,而是一个小型的shoppingmall。作为A、B座的补充,D座拥有餐饮、休闲、儿童托管等一系列的配套设施,比如一楼的星巴克、二楼的商务茶吧、三楼的满记甜品、五楼两个中型快捷中餐馆等,给消费者提供了足够的休闲场所。

“所以,我们这里的一些内部的人性化设计肯定会给大家留下深刻印象,因为这样的黄金宝地,一般的商场肯定是拿来销售,但是我们会拿来休息和装饰的空间,这也是顺应国际流行趋势。”

多选择,从顶级床品到家里的摆设、厨房里的锅碗瓢盆,一直到生活的小物件,像晾衣架、拖把等等,一应俱全,这个生活馆几乎囊括了日常生活中所有要用的东西。

其实,惊喜不止于此,据说杭州大厦还打算在新开业的商场里面设置豪华车以及豪华游艇的展示区,虽然现在并没有定论是开在C座还是D座,但俨然已经成为城中热议话题。

### 【延伸】

年底开业的杭州大厦坤和店长啥样?据说是一座专卖店云集的顶级家庭生活馆

杭州大厦购物中心总经理童民强透露,杭州大厦现有的AB座物业大概有9万平方米,而坤和中心(简称C座)面积大约4万平方米,其中包括主楼的二至五层,以及裙楼的一至九层,主楼和裙楼之间有一个空中走廊可以连通。

据童民强介绍,当初坤和的规划并

9. 夏威夷度假蒙奇奇  
10. Easysprit 新款凉鞋  
11. Lollopops 的各式包包, 可以装相机、化妆品、笔记本电脑等。  
(以上图片拍摄地点:银泰庆春店)